

Na temelju članka 20. i 29. Statuta Studentskog centra Pula, ravnatelj Studentskog centra Pula dana 30. rujna 2015. godine, donio je

## PRAVILNIK

### O DOMSKOM REDU I UVJETIMA BORAVKA STUDENATA U STUDENTSKOM DOMU PULA

#### I. OPĆE ODREDBE

##### Članak 1.

Ovim Pravilnikom o domskom redu i uvjetima boravka studenata u Studentskom domu Pula (u daljnjem tekstu: Domski red) regulira se:

1. useljenje i iseljenje studenata
2. prava i obveze studenata stanara Studentskog doma i
3. odgovornost studenata stanara Studentskog doma.

##### Članak 2.

Pojmovi koji se u ovom pravilniku upotrebljavaju u muškome rodu odnose se na pripadnike obaju spolova.

##### Članak 3.

Domski red primjenjuje se na studente stanare Studentskog doma Pula i njihove posjetitelje. U slučaju potrebe, pojedine odredbe se mogu izuzeti iz primjene o čemu Ravnatelj Studentskog centra Pula donosi posebnu odluku.

#### II. USELJENJE I ISELJENJE STUDENATA

##### Članak 4.

Pravo na smještaj student ostvaruje na temelju ostvarenih bodova u natječajnom postupku za smještaj studenata, koji se raspisuje za svaku akademsku godinu.

Na početku akademske godine studenti su dužni useliti u dom prema terminima za useljenje objavljenim uz rezultate natječaja. Brucosi su dužni useliti do početka predavanja. Student koji ne useli u navedenim rokovima, smatrat će se da je odustao od prava na smještaj u tekućoj akademskoj godini.

Izuzetak je kada student prije isteka roka za useljenje javi da iz opravdanih razloga neće biti u mogućnosti useliti u navedenom roku. U tom slučaju moći će useliti u terminu utvrđenom odlukom voditelja doma.

## Članak 5.

Student može useliti u dom samo osobno.

Prilikom useljenja student je obavezan priložiti:

1. osobnu iskaznicu
2. liječničku potvrdu da nema kontraindikacija za smještaj u dom
3. potvrdu o upisu u novu akademsku godinu

Prilikom useljenja student potpisuje Ugovor o korištenju smještaja u Studentskom domu Pula.

## Članak 6.

Potpisom ugovora iz prethodnog članka student postaje stanarom Studentskog doma u tekućoj akademskoj godini.

Student stanar zadužuje opremu za stanovanje koju čini nepokretni i pokretni dio specificiran u zadužnici. Zadužnicu student obvezno potpisuje nakon što utvrdi da je sve što je navedeno u zadužnici zaprimio u ispravnom stanju.

## Članak 7.

Raspored studenata stanara po sobama vrši uprava Studentskog doma poštujući rang listu prema broju bodova.

Student stanar Studentskog doma ne može preseliti iz jedne sobe u drugu bez odobrenja voditelja Studentskog doma. Voditelj Studentskog doma odobrit će studentu preseljenje iz sobe u sobu tijekom akademske godine uz uvjet da student sam pronade sobu, a da se preseljenjem ne poremete odnosi u utvrđenim kapacitetima.

Voditelj Studentskog doma može odbiti preseljenje studenta, bez objašnjenja.

## Članak 8.

Voditelj Studentskog doma može preseliti studenta stanara iz jedne sobe u drugu ako se tim preseljenjem poboljšava iskorištenost smještajnih kapaciteta, ili ako se tim preseljenjem osigurava red i mir u Studentskom domu.

## Članak 9.

Ostvareno pravo studenta na smještaj podliježe kontroli. Kontrola prava na smještaj provodi se kontrolama statusa studenata u bazi podataka Službe dodiplomskih i diplomskih studija i povremenim kontrolama po sobama.

Povremena kontrola po sobama provodi se na način da se izvrši neposredni uvid u sobe koje studenti koriste.

Broj kontrola ostvarivanja prava na smještaj nije ograničen. Dan i vrijeme povremene kontrole, kao i način njene provedbe određuje voditelj Studentskog doma. Povremenu kontrolu po sobama provode djelatnici Studentskog doma koje zadužuje voditelj Studentskog doma.

## Članak 10.

Student ostvaruje pravo na smještaj u Studentski dom na određeno vrijeme, od početka akademske godine do 15. srpnja iduće godine.

Student stanar Studentskog doma može tijekom akademske godine iseliti iz doma i prije roka pri čemu nije obvezan navoditi razloge iseljenja, no dužan je najaviti iseljenje najkasnije do 20. u prethodnom mjesecu. Student stanar koji ne najavi iseljenje bit će obvezan platiti račun za cijeli mjesec bez obzira na datum iseljenja.

#### Članak 11.

Studenti stanari doma su obvezni uredno se razdužiti prilikom iseljenja iz doma.

Pod razduživanjem se podrazumijeva:

1. čišćenje i uređenje sobe i opreme u sobi,
2. predaja sobe i opreme u sobi u ispravnom stanju osobi koja je za to zadužena,
3. podmirenje dugovanja na ime stanarine, štete i ostalih obveza.

Način, vrijeme i mjesto razduživanja određuje voditelj Studentskog doma i o tome pismeno obavještava stanare Studentskog doma na oglasnoj ploči doma.

U slučaju suprotnom od odredbe stavka 2. točka 1. ovog članka čišćenje i uređenje sobe i opreme u sobi naplatit će se u iznosu od 100,00 kuna po stanaru.

Stvari ostavljene u sobi čuvaju se 30 dana.

### III. PRAVA I OBVEZE STANARA STUDENTSKOG DOMA

#### 1. Prava stanara Studentskog doma

#### Članak 12.

Student stanar ima pravo nesmetanog korištenja smještaja u studentskom domu.

Studentski centar Pula obvezan je poduzeti sve potrebne mjere da se u Studentskom domu osiguraju: nesmetan boravak u sobi, red i mir, uvjeti za učenje, sukladno mogućnostima i uvjetima utvrđenim općim aktima Studentskog centra Pula.

#### Članak 13.

Student ima pravo na:

- korištenje pripadajućeg inventara i ostale opreme u sobi,
- upotrebu tople i hladne vode, te električne energije,
- korištenje interneta
- zamjenu posteljine svakih 15 dana,
- upotrebu kupaonice i WC-a,
- zagrijavanje prostorija
- namjensko korištenje zajedničkih prostorija
- čišćenje zajedničkih prostorija i blagovremeno i kvalitetno otklanjanje kvarova u Studentskom domu i studentskoj sobi.

#### Članak 14.

Studenti stanari Studentskog doma mogu primiti posjete u sobe u vremenu od 09,00 do 22,00 sata, te posjete u zajedničkim prostorijama u vremenu od 08,00 do 23,00 sata. Stanari

Studentskog doma koji su primili posjetu odgovorni su za narušavanje reda i mira u domu, kao i za ostalo ponašanje posjetitelja te za pridržavanje odredbi Pravila o korištenju računalnih resursa.

Studenti stanari Studentskog doma mogu zahtijevati da se posjetitelj udalji iz Studentskog doma, odnosno sobe, ukoliko svojim ponašanjem ili prisutnošću narušava red i mir u Studentskom domu, odnosno u sobi ili zajedničkoj prostoriji.

#### Članak 15.

Studenti stanari Studentskog doma mogu koristiti zajedničke prostorije u domu. Namjenu zajedničkih prostorija, vrijeme i način korištenja zajedničkih prostorija utvrđuje voditelj Studentskog doma.

### 2. Obveze stanara Studentskog doma

#### Članak 16.

Student stanar je dužan plaćati stanarinu od dana utvrđenog ugovorom o smještaju.

#### Članak 17.

Student stanar doma dužan je plaćati stanarinu do 10. u mjesecu za tekući mjesec, uz obvezu čuvanja dokaza o uplati. Studenti će uplatnicu dobiti do 5. u mjesecu. Stanarina se ne može uplaćivati u domu, već u bankama, pošti, Fini i putem e-bankarstva.

Ako student stanar doma iseljava iz Studentskog doma tijekom akademske godine, stanarina će mu se obračunati na slijedeći način:

- ako iseli do 15. u mjesecu, plaća stanarinu za 15 dana
- ako iseli od 15. do kraja mjeseca, plaća stanarinu za cijeli mjesec.

#### Članak 18.

Student stanar doma dužan je čistiti i uređivati sobu u kojoj je smješten, a u zajedničkim prostorijama i okolišu doma dužan je održavati primjeren red i čistoću.

U Studentskom domu nije dozvoljeno:

- kuhanje hrane u sobi
- bacanje otpadaka i drugih predmeta izvan prostora određenih za odlaganje smeća
- upotreba zajedničkih prostorija protivno njihovoj namjeni
- sušenje rublja na prozorima i ostavljanje obuće na prozorima ili u hodniku doma
- odlaganje hrane i drugih predmeta po prozorima
- držanje bicikla u sobi ili hodniku
- držanje životinja u sobi
- druge radnje kojima se stvara nečistoća u prostorijama i okolišu Studentskog doma
- 

#### Članak 19.

Stanar Studentskog doma obavezan je čuvati imovinu Studentskog doma i upotrebljavati je na način i u svrhu za koju je namijenjena.

Stanaru nije dozvoljeno:

- lijepljenje slika i naljepnica na zid, vratima i namještaju
- ukucavanje čavala na zid, vrata i namještaj
- iznošenje sobnog i domskog namještaja iz prostora u kojem je instaliran
- skidanje ili uništavanje inventarskih oznaka na opremi i uređajima
- upotreba i držanje trošila električne energije i druge opreme (električno kuhalo, grijalica, plinska kuhala i sl.)
- montiranje nove ili popravljane instalirane opreme u sobi i zajedničkim prostorijama

- obavljanje drugih radnji kojima se nanosi materijalna šteta domu  
 Nepridržavanje odredbi stavka 1. i 2. ovog članka ima za posljedicu disciplinsku i materijalnu odgovornost stanara Studentskog doma.

#### Članak 20.

Student stanar Studentskog doma obvezan je koristiti ostvareno pravo na smještaj tako da ne remeti boravak, život i rad ostalih stanara.

Studentu stanaru nije dozvoljeno:

- galama, glasno sviranje i reproduciranje glazbe u bilo koje doba dana i noći u domu ili dvorištu doma
- pušenje u sobama i drugim prostorijama doma
- kockanje i organiziranje kockanja u sobi ili zajedničkim prostorijama
- održavanje zabave u sobi ili zajedničkim prostorijama ili dvorištu doma
- primanje posjeta protivno članku 14. stavak 1 ovog Domskog reda
- ustupanje ležaja drugoj osobi, prepuštanje ležaja na korištenje drugoj osobi, odnosno korištenje ležaja zajedno s drugom osobom
- obavljanje obrtničkih i drugih poslova u sobi, odnosno Studentskom domu
- preprodaja proizvoda i usluga i oglašavanje istih u Studentskom domu
- poduzimanje drugih radnji koje nisu dozvoljene odredbama općih akata Studentskog centra Pula i odredbama zakona Republike Hrvatske.

Nepridržavanje odredbi stavka 1. i 2. ovog članka ima za posljedicu disciplinsku odgovornost stanara Studentskog doma.

#### Članak 21.

Student stanar doma obvezan je tijekom korištenja prava na smještaj odmah na recepciji Studentskog doma prijaviti svaki kvar ili oštećenje nastalo u sobi, u zajedničkim prostorijama, na instalacijama i opremi Studentskog doma.

Student stanar doma je obvezan prijaviti nestanak predmeta, opreme i inventara.

#### Članak 22.

Student stanar doma obvezan je odmah prijaviti svaki slučaj težeg oboljenja kao i svaku sumnju na pojavu zaraznog oboljenja voditelju Studentskog doma.

Student je obvezan podvrgnuti se liječničkom pregledu na zahtjev voditelja Studentskog doma, na zahtjev ovlaštenog liječnika i na zahtjev sanitarne inspekcije, u slučaju opravdane sumnje na bolest.

#### Članak 23.

Student stanar je obvezan odazvati se svakom pozivu upućenom od strane voditelja Studentskog doma. Poziv se upućuje studentu usmeno, pismeno ili preko oglasne ploče.

#### Članak 24.

U slučaju neposredne opasnosti koja prijete zdravlju i životu ljudi i sigurnosti imovine u studentskom domu student stanar je obvezan obavijestiti odgovorne djelatnike Studentskog doma, a ovisno o prirodi opasnosti i odgovarajuće službe i organe Grada Pule.

#### Članak 25.

Djelatnici Studentskog doma i studenti stanari Studentskog doma obvezni su pridržavati se i provoditi mjere zaštite propisane od strane državnih organa, organa Sveučilišta i organa Studentskog centra Pula.

Mjere zaštite propisuje ravnatelj Studentskog centra.

#### Članak 26.

Student stanar Studentskog doma je obvezan nadoknaditi svaku štetu učinjenu na objektu, odnosno opremi Studentskog doma.

Prouzročena šteta iz prethodnog stavka može biti:

- individualna, kad je počinitelj poznat
- na razini mini zajednice, katna i domska, koju nadoknađuju stanari mini zajednice, kata ili svi stanari doma.

Visinu štete utvrđuje voditelj Studentskog doma na temelju zapisnika o učinjenoj šteti.

### IV. ODGOVORNOST STANARA STUDENTSKOG DOMA

#### Članak 27.

Za povrede odredbi Domskog reda, općih akata Studentskog centra Pula, posebnih odluka ovlaštenog organa, student stanar Studentskog doma odgovara disciplinski i materijalno. Posjetitelji su dužni pridržavati se odredbi Domskog reda.

Članak 28.

Student stanar Studentskog doma odgovara disciplinski ukoliko svojom krivnjom učini disciplinski prijestup ili teži disciplinski prijestup.

Članak 29.

Disciplinski prijestup je povreda odredbi Domskog reda koju stanar učini namjerno ili krajnjom nepažnjom i to:

- preseljenje iz jedne sobe u drugu sobu, bez odobrenja i
- postupanje protivno odredbi članka 18, 19, 21, i 23. Domskog reda.

Članak 30.

Teži disciplinski prijestup je povreda odredbi domskog reda koju stanar učini namjerno ili krajnjom nepažnjom i to:

1. postupanje protivno odredbi članka 11, 20, 22, 24 i 25. Domskog reda
2. nepridržavanje ili onemogućavanje provođenja mjere zaštite donesene od nadležnog organa
3. konzumiranje alkohola te konzumiranje, prodaja i ostali oblici zlouporabe droga u domu
4. drsko i nepristojno ponašanje prema stanarima Studentskog doma, djelatnicima Studentskog centra Pula i građanima
5. teže remećenje reda i mira u Studentskom domu
6. prenošenje lažnih vijesti koje imaju za cilj uznemiravanje stanara Studentskog doma
7. nepoštivanje naredbi i mjera koje imaju za cilj suzbijanje i sprečavanje zaraznih bolesti i epidemija
8. namjerno činjenje radnje koja ima za cilj izazivanje opasnosti za osobe i imovinu
9. namjerno propuštanje radnje kojom bi se spriječila opasnost za osobe i imovinu
10. sudjelovanje u tuči kao napadač ili poticanje drugih na tuču
11. krivotvorenje dokumenata i isprava na temelju kojih su ostvarili pravo na smještaj
12. ustupanje svojeg prava na smještaj drugoj osobi
13. prodaja ili kupovina prava na smještaj u Studentskom domu
14. primanje osobe na boravak, stanovanje i spavanje u Studentskom domu
15. krađa imovine stanara, djelatnika i ostalih osoba
16. krađa imovine Studentskog doma
17. neuredno razduživanje ili propuštanje razduživanja
18. namjerno nanošenje štete imovini Studentskog doma, imovini Studentskog centra Pula i imovini stanara Studentskog doma
19. ponavljanje povreda iz članka 31. Domskog reda

20. nepristupanje kontroli prava na smještaj

21. povrede *Pravila o korištenju računalnih resursa u domu* (studenti su odgovorni za sve radnje proizašle korištenjem svog elektroničkog identiteta prijavom s bilo kojeg računala u domu, a posebno za podatke, programe, licenčna i autorska prava i ostali sadržaj koji se nalazi na njihovom računalu u studentskoj sobi, kao i za radnje izvršene s njihovog računala, te mjesečni promet na mreži koji ne smije biti na štetu drugih korisnika mreže, odnosno ne smije štetiti funkcionalnosti mreže).

## 2. Materijalna odgovornost

### Članak 31.

Stanar Studentskog doma koji je prouzročio materijalnu štetu Studentskom domu dužan je istu nadoknaditi. Ako stanar štetu učini namjerno ili iz krajnje nepažnje odgovara i disciplinski.

### Članak 32.

Postojanje štete, okolnosti pod kojima je nastala, visinu štete i počinitelja utvrđuje voditelj Studentskog doma nakon izvješća odgovornog djelatnika.

Nakon utvrđivanja činjenica iz prethodnog stavka, voditelj Studentskog doma donosi Rješenje, a šteta se plaća putem uplatnice.

Ako štetu prouzroči više stanara, svaki je stanar odgovoran za dio štete koju je prouzročio. Ukoliko se ne može utvrditi pojedinačan udio svakog stanara u iznosu nastale štete, za štetu odgovaraju podjednako svi stanari sudionici u nastanku štetnog događaja.

O prigovoru na Rješenje iz stavka 2. ovog članka odlučuje povjerenstvo za prigovore Studentskog centra Pula, a prigovor na Rješenje odgađa njegovo izvršenje.

## 3. Disciplinske mjere

### Članak 33.

Zbog povreda odredaba Domskog reda studentu se mogu izreći sljedeće disciplinske mjere:

- opomena
- opomena pred isključenje
- isključenje iz Studentskog doma za jednu godinu
- gubitak prava na smještaj za jednu godinu

Za teže disciplinske prijestupe koji uključuju i kaznenu odgovornost može se izreći mjera gubitka prava na smještaj u dom za sve vrijeme studiranja.



#### Članak 34.

Disciplinska mjera opomena i opomena pred isključenje izriče se radi povrede odredbi Domskog reda koje se smatraju disciplinskim prijestupom.

#### Članak 35.

Disciplinska mjera isključenje iz Studentskog doma za jednu godinu izriče se za povrede Domskog reda kvalificirane kao teži disciplinski prijestup iz članka 30. stavak 1 točka 1, 2, 3, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 21.

#### Članak 36.

Koja će se disciplinska mjera isključenja iz Studentskog doma u konkretnom slučaju primijeniti ovisi o ocjeni postojanja olakotnih, odnosno otežavajućih okolnosti koje procjenjuje disciplinski organ u Studentskom domu.

Olakotne, odnosno otežavajuće okolnosti koje su u konkretnom slučaju primijenjene moraju se navesti u Rješenju o izrečenoj disciplinskoj mjeri.

#### Članak 37.

Disciplinska mjera gubitka prava na smještaj za sve vrijeme studiranja izreći će se studentu koji nije redoviti stanar Studentskog doma, ako se kontrolom ili na drugi način utvrdi da koristi, boravi i spava u sobi koju mu je na duže vrijeme prepustio redoviti stanar sobe.

#### 4. *Disciplinski organ*

#### Članak 38.

Postupak za utvrđivanje disciplinske i materijalne odgovornosti studenta provodi voditelj Studentskog doma.

#### Članak 39.

Rješenje o izrečenoj disciplinskoj mjeri obavezno sadrži:

1. ime i prezime studenta
2. pravna osnova izricanja disciplinske mjere
3. izrečena disciplinska mjera
4. obrazloženje
5. pouka o pravu na prigovor

Rješenje o izrečenoj disciplinskoj mjeri Uprava doma je obvezna objaviti na oglasnoj ploči Studentskog doma u roku od 24 sata od utvrđivanja svih okolnosti, a izvršit će ga u roku od tri dana od dana konačnosti.

Rješenje se dostavlja studentu u istom roku.

Rješenje koje Uprava Studentskog doma nije mogla uručiti studentu, poslat će se poštom na adresu prebivališta studenta, a dan slanja smatrat će se danom uručenja Rješenja.

#### Članak 40.

Protiv Rješenja o izrečenoj disciplinskoj mjeri student može uložiti prigovor u roku od pet dana od dana uručenja. Prigovor se podnosi Povjerenstvu za rješavanje prigovora Studentskog centra Pula putem voditelja Studentskog doma. Voditelj Studentskog doma, nakon zaprimanja prigovora studenta, istu je dužan dostaviti Povjerenstvu za rješavanje prigovora u roku od tri dana od dana primitka te Povjerenstvu obrazložiti navode iz Rješenja.

#### Članak 41.

Prigovore na Rješenje o izrečenoj disciplinskoj mjeri i na Rješenje o utvrđenoj materijalnoj odgovornosti odgađa njegovo izvršenje, osim na Rješenje o izrečenoj disciplinskoj mjeri za teži disciplinski prijestup iz članka 30. točka 2, 3, 5, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 15, 18 i 20 Domskog reda.

#### Članak 42.

Povjerenstvo za rješavanje prigovora Studentskog centra je drugostupanjski organ koji odlučuje po prigovoru studenta. Povjerenstvo za rješavanje prigovora je obvezno riješiti prigovor u roku 15 dana od dana dostavljanja prigovora.

#### *5. Zastara vođenja postupka*

#### Članak 43.

Zastara pokretanja i vođenja postupka zbog disciplinskog prijestupa nastupa za 30 dana od saznanja za disciplinski prijestup i počinitelja.

Zastara pokretanja i vođenja disciplinskog postupka zbog težeg disciplinskog prijestupa nastupa za 3 mjeseca od saznanja za teži prijestup i počinitelja, osim disciplinskog prijestupa iz članka 30. točka 11. Domskog reda za koji zastara nastupa za godinu dana.

Postupak utvrđivanja materijalne odgovornosti zastarijeva u rokovima zastare utvrđene zakonom.

## V. STUDENTSKI ORGANI U DOMU

#### Članak 44.

U cilju poboljšanja uvjeta stanovanja u studentskom domu, te neposrednije povezanosti stanara Studentskog doma, osniva se Studentski odbor.

#### Članak 45.

Studentski odbor (u daljnjem tekstu: Odbor) osniva se na početku akademske godine i njegov mandat traje jednu akademsku godinu. Odbor na prvom sastanku bira predsjedavajućeg i zamjenika. Članovi odbora mogu biti samo studenti smješteni u Studentskom domu.

#### Članak 46.

Odbor u formi preporuka i inicijativa izražava interes stanara Studentskog doma i isti usmjerava prema nadležnim organima Studentskog doma i Studentskog centra.

### VI. POSEBNA PRAVA I OBVEZE STANARA STUDENTSKOG DOMA

#### Članak 47.

Studenti koji su ostvarili pravo na smještaj u Studentski dom, mogu, sukladno odluci o rasporedu studenata po sobama, rezervirati sobu za akademsku godinu nakon objave rezultata Natječaja. Rezervacija sobe vrši se na način i u vrijeme kako to utvrdi voditelj Studentskog doma.

#### Članak 48.

Ukoliko jedan ili svi stanari neke sobe borave određeno vrijeme izvan Studentskog doma obvezni su svoju odsutnost i vrijeme trajanja iste prijaviti na recepciji doma.

Postupanje na način koje je protivno utvrđenom u prethodnom stavku ovog članka, podliježe disciplinskoj odgovornosti.

### VII. ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 49.

Domski red mora biti dostupan svakom stanaru Studentskog doma. Voditelj Studentskog doma je obavezan sve obavijesti, odluke i rješenja izdana od nadležnih organa objaviti na oglasnoj ploči i datum objavljivanja evidentirati na dokumentu.

Članak 50.

U seljenjem u Studentski dom stanar preuzima prava i obveze utvrđene ovim Domskim redom.

Članak 51.

Ovaj Domski red stupa na snagu i primjenjuje se danom objave na oglasnoj ploči Studentskog doma.

Članak 52.

Tumačenje odredbi ovog Domskog reda daje Ravnatelj Studentskog centra Pula.

Broj: 01-146/15

U Puli, 30. rujna 2015.



*[Handwritten signature]*  
Ravnatelj Studentskog centra Pula

